Ladenfläche mit Büroraum und Lagerfläche

04680 Colditz, Einzelhandel zur Miete

Objekt ID: 148/30/1

Kaltmiete: **1.205,00 EUR**

Ladenfläche mit Büroraum und Lagerfläche

Objekt ID	148/30/1
Objekttyp	Einzelhandel
Adresse	Markt 4 04680 Colditz
Verkaufsfläche ca.	172 m²
Baujahr	1969
Böden	Fliesenboden
derzeitige Nutzung	vermietet
Energieträger	Gas
Fenster	Holzfenster
Heizungsart	Zentralheizung
Preisinfo	provisionsfrei
Zustand	gepflegt, renovierungsbedürftig, saniert
Ausstattung / Merkmale	saniert, Zentralheizung
Kaltmiete	1.205,00 EUR
Nebenkosten	150,00 EUR
Heizkosten	160,00 EUR
Warmmiete	1.515,00 EUR

Objektbeschreibung

Die Verkaufsfläche im Erdgeschoss des Hauses hat einen separaten Zugang (3 Stufen) vom historischen Markt aus. Die große Schaufensterfront bietet genügend Raum zur Gestaltung.
Im hinteren Bereich des Verkaufsraums mit insgesamt 116 m² befindet sich der Zugang zu einem kleinen Büro.
Des Weiteren befindet sich im hinteren Bereich ein Zugang zum Hof des Objekts, wo Lagerräume von ca. 56 m² angrenzen.
Im Hof des Objekts ist eine Freifläche von ca. 47 m², die ebenso genutzt werden kann.

Sonstiges

Sonstiges:

Mit der CWG an Ihrer Seite ist der Mieterservice garantiert. Wir kümmern uns schnell und unkompliziert um Ihre Anliegen. Unser Hausmeisterteam sorgt für eine optimale Pflege des Mietobjekts.

schon gewusst?

Weitere Angebote finden Sie unter www.wohnen-colditz.de.
Wir beraten Sie gern und freuen uns auf Sie!

Lage

Das Objekt liegt zentral am historischen Markt von Colditz und befindet sich somit in bester Verkaufslage.

Bild 2

Markt 4, Gewerbe EG -Gemüseladen.jpg